

Obrazac 20.
ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1657/2017
Dužnik: GRAFEX d.o.o. u stečaju
Klenovnička 19, ZAGREB
OIB:89992658025

Završni račun sadrži: I. račun prihoda i rashoda (izračun ostatka), II. završnu bilancu, III. završni izvještaj stečajnoga upravitelja i IV. završni (diobni) popis.

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Prihodi i rashodi za razdoblje od 19.12.2018 g. do 12.02.2020. godine (temeljene na novčanom tijeku)

PRIHODI	Iznos (kn)
Prihodi od prodaje nekretnina	1.674.000,00
Prihodi od prodaje dionica	31.168,26
Ukupno:	1.705.168,26

RASHODI	Iznos (kn)
Troškovi knjigovodstva	12.000,00
Nagrada stečajnom upravitelju	160.563,91
Namirenje razlučnog vjerovnika	1.500.981,50
Troškovi el. javne dražbe - FINA	1.400,00
Ukupno:	1.674.945,41

Stanje stečajne mase	30.222,85
-----------------------------	------------------

II. ZAVRŠNA BILANCA

Opis	Unovčeni iznos	% unovčenja
zk.ul. 9596, k. o. Grad Zagreb, k.č.br. 4910/34, u naravi obiteljska kuća i dvorište u Zagrebu zajedno površine 341 m2, Klenovnička br. 19,	1.674.000,00 kn	98,17%
NEKRETNINE	1.674.000,00 kn	98,17%
DUGOTRAJNA IMOVINA	1.674.000,00 kn	98,17%
Prodaja dionica	31.168,26 kn	1,83%
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	31.168,26 kn	1,83%
UKUPNO UNOVČENJE	1.705.168,26 kn	100,00%

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOGA UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-1657/2017 od 19. prosinca 2018. godine imenovan sam stečajnim upraviteljem nad dužnikom GRAFEX d.o.o. u stečaju.

Do isteka roka za prijavu tražbinu, stečajnom upravitelju je ukupno prijavljeno 12 (dvanaest) tražbina.

U I. višem isplatnom redu prijavljena je tražbina u iznosu 88.976,07 kn koja se u cijelosti odnosi na neplaćene doprinose i poreze iz/na plaće prema Republici Hrvatskoj jer stečajni dužnik nema zaposlenih radnika niti postoji dug prema istima.

U II. višem isplatnom redu prijavljene su tri tražbine u ukupnom iznosu od 5.525.714,70 kn.

U stečajnom postupku prodana je jedina imovina stečajnog dužnika putem elektroničke javne dražbe za iznos od 1.674.000,00 kn na drugoj dražbi.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od jedne nekretnine upisane u:

- zk.ul. 9596, k. o. Grad Zagreb, k.č.br. 4910/34, u naravi obiteljska kuća i dvorište u Zagrebu zajedno površine 341 m², Klenovnička br. 19,

Iz ostvarenog iznosa djelomično je namiren razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, radnička cesta 41 u iznosu od 1.500.981,50.

Iz preostalog iznosa kupovnine, po pravomoćnosti ovog rješenja, namirit će se nastali troškovi stečajne mase sukladno tablici rashoda iz točke I.

Iz preostalog iznosa od **30.222,82 kn** bili bi namireni stečajni vjerovnici I. višeg isplatnog reda. Iznos za završnu diobu iznosio bi **28.000,00 kn**. Preostali iznos stečajne mase, nakon namirenja svih troškova stečajne mase i namirenja po završnoj diobi, bit će uplaćen u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

STEČAJNI VJEROVNICI I. VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Ime i prezime vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Za namirenje po završnoj diobi (kn)	Udio namirenja (%)
1	REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, Porezna uprava, područni ured Zagreb	18683136487	Savska cesta 41, 10000 Zagreb	88.976,07	28.000,00	31,4691%
UKUPNO:				88.976,07	28.000,00	31,4691%

STEČAJNI VJEROVNICI II. VIŠI ISPLATNI RED

R.br.	Tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Za namirenje po završnoj diobi (kn)	Udio namirenja (%)
1	RH, MF, PU PODRUČNI URED ZAGREB	18683136487	SAVSKA CESTA 41 10000 ZAGREB	502.542,56	0,00	0%
2	GRAD ZAGREB	61817894937	TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB	188.502,56	0,00	0%
3	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	ULICA GRADA VUKOVARA 70, 10000 ZAGREB	4.095,60	0,00	0%
4	ERSTE CARD CLUB D.O.O.	85941596441	FRANA FOLNEGOVIĆA 6, 10000 ZAGREB	24.371,93	0,00	0%
5	GRAD ZAGREB	61817894937	TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB	11.671,75	0,00	0%
6	ERSTE&STEIERMARKISCHE BANK D.D.	23057039320	Jadranski trg 3a, 51000 Rijeka	79.503,46	0,00	0%
7	HRVATSKE VODE	28921383001	ULICA GRADA VUKOVARA 220 10000 ZAGREB	1.691,29	0,00	0%
8	HRVATSKE VODE	28921383001	ULICA GRADA VUKOVARA 220 10000 ZAGREB	22.597,24	0,00	0%
9	B2 KAPITAL D.O.O.	57509775367	RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	4.600.366,63	0,00	0%
10	HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA PUNOMOĆ OD HANŽEKOVIĆ	68419124305	PRISAVLJE 3, 10000 ZAGREB	23.131,91	0,00	0%
11	ZAGREBAČKI HOLDING D.O.O. PUNOMOĆNIK TOMISLAV BILIĆ	85584865987	ULICA GRADA VUKOVARA 41 10000 ZAGREB	30.079,94	0,00	0%
12	VODOOPSKRBA I ODVODNJA D.O.O. PUNOMOĆ KSENIJA DLAB	83416546499	FOLNEGOVIĆEVA 1 10000 ZAGREB	37.159,83	0,00	0%
UKUPNO:				5.525.714,70	0,00	0%

Osijek, 13.02.2020. godine

Dragutin Romić, stečajni upravitelj